

2 137636

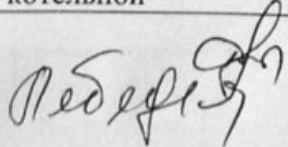
Приложение № 1  
к договору № \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ 2014г.

«Утверждаю»  
Главный инженер ОАО «Теплоэнерго»  
В.Н. Дмитриев

**Техническое задание  
на капитальный ремонт по усилению железобетонных конструкций  
котельной юго – западного района на основании экспертизы  
промышленной безопасности:**

1	Наименование объектов, выполнение работ по усилению несущей способности железобетонных конструкций	Котельная юго-западного района, проспект Комсомольский, 9
2	Основание для выполнения работ по усилению несущей способности железобетонных конструкций котельной	Соответствие требованиям РД 34. 21.521-91 «Организация эксплуатации зданий и сооружений», Федеральному закону № 116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»
3	Площадка производства работ	Котельная: г. Старый Оскол, проспект Комсомольский, 9
4	Стадия выполнения работ по усилению несущей способности железобетонных конструкций	Контроль соответствия выполняемых работ утверждённому проекту
5	Вид усиления несущей способности	Металлоконструкциями и безусадочной бетонной смесью
6	Условия усиления несущей способности	Существующее нежилое здание
7	Основные технико-экономические показатели объекта	Топливо - природный газ
8	Состав документации при выполнении работ по усилению несущей способности железобетонных конструкций	1) Техническое состояние строительных конструкций здания котельной, 2) Ведомость дефектов и повреждений, 3) фотоматериалы дефектов и повреждений. 4) планы конструкций усиления, 5) мероприятия по устранению дефектов и повреждений.
9	Основные требования	Соответствие требованиям РД 34.21.521-91 «Организация эксплуатации зданий и сооружений»
10	Особые условия усиления несущей способности железобетонных конструкций	1.Подтверждение качества выполненных работ специализированной организацией
11	Дополнительные условия обследования	Заказчик предоставляет исполнителю: 1.Технический паспорт на здание котельной

Начальник ПТО  
Инженер ПТО

 Д.Г.Выхристюк  
Л.И.Лебедева

М.С. Чалов  
2014 г.ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 144  
(локальная смета)на Капитальный ремонт КЮЗР усиление железобетонных конструкций  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость дефектов №6-14

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 137 635,20 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/лМех		Осн.З/п					Эк.Маш	З/лМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1.																
1	ТЕР46-02-009-04 (прим)	Удаление слабого бетона до плотного в поврежденных ж/б конструкциях	100 м2	0,24 24/100	245,91	245,91			59	59			33,64	8,07		
2	ТЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками до металлического блеска	1 м2	7,2	7,19	7,19			52	52			0,9	6,48		
3	ТЕР13-07-001-02	Обработка корродированной арматуры химическим способом - преобразователем ржавчины уайт-спиритом	100 м2 обезжириваемой поверхности	0,072 7,2/100	643,11	74,46	2,83	0,1	46	5			8,08	0,65	0,01	
4	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой за 1 раз потолков EMACO NANOCRETE AP	100 м2 покрытия	0,072 7,2/100	74,60	73,00	1,27	0,11	5	5			8,1	0,58	0,01	
5	цена поставщика	Грунтовка EMACO NANOCRETE AP Ц=165,48/6	кг	14,4	27,58				307							
6	ТЕР46-01-009-02 (прим)	Усиление железобетонных плит перекрытия профильной сталью нижнего пояса	1 т усиления	0,74858 (408,32+285,2+7,00)/100 0	6074,85	1837,73	1264,03	10,46	4548	1376	940	8	162,03	143,75	0,82	0,61
7	ТСЦ-101-1807	Балки двутавровые № 16-22 из стали 18лс	т	0,2852 285,2/1000	6969,92				1988							
8	ТСЦ-101-1675	Балки двутавровые № 10-14 из стали 18кл	т	0,45632 456,32/1000	7140,45				3258							
9	ТСЦ-101-3770	Сталь листовая горячекатаная марки Ст3 толщиной: 2,0 мм	т	0,00706 7,06/1000	6836,72				48							
10	ТЕРр61-28-1	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2 поверхности	0,03 3/100	3455,73	596,5	12,82		104	16			81,6	2,45		
11	ТЕРр53-21-15 (прим)	Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	100 м	0,26 26/100	498,56	475,53	0,97		130	124			48,69	12,63		
12	ТЕР15-02-016-06	Нанесение на поверхность потолков сухой бетонной смеси EMACO. 1 434,36 = 2 430,69 - 5,54 x 22,85 - 2,57 x 338,42	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,24 24/100	1434,36	1325,6	107,6	62,6	344	318	26	15	142,68	34,24	6,44	1,35
13	цена поставщика	Сухая бетонная смесь EMACO S 88 Ц=25,43/6	кг	456	4,24				1933							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
14	ТЕР08-07-002-01	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 гориз. проекции	0,9 90700	961,01	567,92	17,45		865	511	16		70,2	63,18			
15	ТЕР08-07-002-02	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: на каждые последующие 4 м высоты помещений добавлять к расценке 08-07-002-01	100 м2 гориз. проекции	0,9 90700	650,68	402,88	10,66		586	363	10		49,8	44,82			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									14363	2831	998	23	317,14			2,18	
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									14427	2888	1005	27	323,43			2,55	
В том числе, справочно:																	
МДС35-IV п.4.7._При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-4, 12)									64	57	6	4	6,2925			0,3875	
Накладные расходы									3243								
В том числе, справочно:																	
79% ФОТ (от 18) (Поз. 10)									14								
86% ФОТ (от 124) (Поз. 11)									107								
90% ФОТ (от 66) (Поз. 2-3)									59								
105% ФОТ (от 390) (Поз. 4, 12)									410								
110% ФОТ (от 1443) (Поз. 1, 6)									1587								
122% ФОТ (от 874) (Поз. 14-15)									1096								
									1770								
Сметная прибыль																	
В том числе, справочно:																	
50% ФОТ (от 18) (Поз. 10)									9								
55%*0.85 ФОТ (от 390) (Поз. 4, 12)									182								
70% ФОТ (от 124) (Поз. 11)									87								
70%*0.85 ФОТ (от 1509) (Поз. 1, 6, 2-3)									998								
80%*0.85 ФОТ (от 874) (Поз. 14-15)									594								
									119449				323,43		2,66		
Итого по разделу 1									15443				323,43		2,55		
Итого									119543				323,43		2,55		
Всего с учетом "СМР=6"									119549				323,43		2,66		
Итого по разделу 1									<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>								
ВСЕГО по смете									127636,2				323,43		2,66		
Итого									15443				323,43		2,55		
Всего с учетом "СМР=6"									119543				323,43		2,55		
НДС 18%									20995,23								
ВСЕГО по смете									127636,20				323,43		2,66		

Начальник ПТО  
и.о. Начальника ЦК  
Инженер ПТО

*Д.Г. Выхристюк*  
*И.А. Лялин*  
*С.И. Мурашова*

Д.Г. Выхристюк  
И.А. Лялин  
С.И. Мурашова